

Den 1. december 2022 kl. 17:00 blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Nørregade 24 med denne dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forslag fra bestyrelsen vedrørende lejlighederne beliggende Nørregade 24A, 2. sal og 3. sal
3. Valg af formand – Morten træder af
4. Eventuelt

### 1. Valg af dirigent og referent

Morten Lauritsen blev valgt som dirigent og konstaterede med generalforsamlingens samtykke, at den var behørigt indkaldt og beslutningsdygtig. Søren Jørgensen blev valgt som referent.

Dirigenten konstaterede, at 13 af foreningens 24 ejere var repræsenteret. Fremmødt fordelingstal: 1.886 ud af 2.899.

### 2. Forslag fra bestyrelsen vedrørende lejlighederne beliggende Nørregade 24A, 2. sal og 3. sal

Dirigenten præsenterede forslaget, som generalforsamlingen ikke havde spørgsmål til.

Forslaget blev **vedtaget**, idet 12 af de fremmødte, der repræsenterede et fordelingstal på 1.751 stemte for, mens en af de fremmødte ejere, der repræsenterede et fordelingstal på 135 stemte imod.

Bestyrelsesformanden oplyste, at der vil blive indkaldt til endnu en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget vil blive fremsat igen med henblik på endelig vedtagelse, jf. vedtægternes § 6.12.

### 3. Valg af formand – Morten træder af

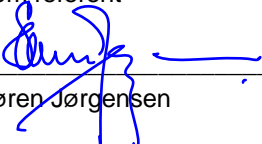
Morten Lauritsen ønskede at udtræde af bestyrelsen, hvorfor der skulle vælges en ny formand. Sune Nielsen meddelte, at han var villig til valg som formand og blev **enstemmigt valgt**. Marie Mynster Mardahl, der var valgt som suppleant, indtræder samtidigt i bestyrelsen.

Generalforsamlingen og bestyrelsen takkede Morten for hans store arbejdsindsats i bestyrelsen.

### 4. Eventuelt

Der fremkom en bemærkning om, at forbrugsregnskaberne for 2021 var fremkommet meget sent. Bestyrelsen oplyste, at dette alene skyldtes langsommelighed hos ejendommens (nye) administrator, hvilket var utilfredsstillende.

Som referent

  
\_\_\_\_\_  
Søren Jørgensen