



# Ejerforeningen Nørregade 24

## Referat af ekstraordinær generalforsamling 2. maj 2018

Onsdag den 2. maj 2018 kl. 17.00 blev der holdt ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Nørregade 24 ved elevatoren i gården i Nørregade 24, København K

Der var ved fremmøde eller ved fuldmagt repræsenteret 4 af foreningens 26 lejligheder, repræsenterende 699 af ejendommens i alt 3.193 fordelingstal.

Heraf var der fradrag for ejerforeningens egne lejligheder (1 lejlighed med 258 fordelingstal) således at det samlede stemmeberettigede fordelingstal udgjorde 2.935 fordelingstal

For generalforsamlingen forelå følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Indkomne forslag

**Bestyrelsen foreslår ændring af vedtægtens § 8.1.**

Nuværende ordlyd erstattes med: Bestyrelsen består af 3-5 personer, herunder formanden der vælges særskilt.

En vedtagelse vil samtidig betyde en ændring af § 6.8, hvor litra g udgår. De efterfølgende litraer ændres til litra g - j.

Forslaget blev enstemmig vedtaget på foreningens ordinære generalforsamling den 18. april 2018, dog uden at der var mindst 2/3 af medlemmerne repræsenteret.

3. Ved en vedtagelse af forslaget i punkt 2, foreslår bestyrelsen, at den på den ordinære generalforsamling valgte suppleant, indtræder i bestyrelsen som bestyrelsesmedlem.

### 1. Valg af dirigent

Formanden Mathias Kronow velkommen og foreslog ejendomsadministrator Peter Westerdahl fra CEJ som dirigent. Da der ikke var andre forslag, blev Peter Westerdahl valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og afholdt i henhold til vedtægternes bestemmelser samt, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i alle dagsordenens punkter.

### 2. Bestyrelsens forslag om ændring af vedtægtens § 8.1

Dirigenten redegjorde for bestyrelsens forslag, herunder at det var enstemmigt vedtaget af de repræsenterede medlemmer på den ordinære generalforsamling og satte forslaget til afstemning.

Forslaget blev enstemmigt **vedtaget**.

### **3. Bestyrelsens forslag om at den på den ordinære generalforsamling valgte suppleant, indtræder i bestyrelsen.**

Forslagets fulde ordlyd var udsendt med indkaldelsen.

Dirigenten efterlyste kommentarer til det fremsatte forslag. Da alle tilkendegav at ville stemme for forslaget, konstaterede dirigenten, at forslaget var **vedtaget**.

Da der ikke var flere punkter til drøftelse, konstaterede dirigenten, at dagsordenen var udtømt, takkede for god ro og orden og hævede generalforsamlingen kl. 17.10.

ooo000ooo

Dette referat er underskrevet elektronisk ved brug af NemID af generalforsamlingens dirigent og ejerforeningens formand.

Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.